



**Namatek**  
True Education



[www.namatek.com](http://www.namatek.com)

# Estimating Software

نرم افزار متره و برآورد

## فهرست مطالب

۱. مفهوم متره و برآورد
۲. فواید استفاده از نرم افزار متره و برآورد
۳. چگونه نرم افزار متره و برآورد مناسب را انتخاب کنیم؟
۴. مقایسه برترین نرم افزارهای پرکاربرد برای متره و برآورد
۵. نکاتی برای بهبود کیفیت و سرعت کار با نرم افزار متره و برآورد

آیا تا به حال به تصور کرده‌اید که چگونه یک نرم‌افزار کوچک و قدرتمند می‌تواند ساخت و سازهای بزرگ را ممکن کند؟ آیا تاکنون عجیب ندانسته‌اید که چگونه می‌توانید تمام ابعاد و هزینه‌های یک پروژه ساختمانی را در یک نرم‌افزار قرار دهید و با چند کلیک ساده، به تخمین‌های دقیقی از هزینه‌ها و میزان منابع مورد نیاز دست پیدا کنید؟

دنیای مهندسی عمران و معماری به شدت پیچیده و پر از چالش‌هایی است که اغلب نیاز به انجام متره و برآورد دقیق دارند. در این مقاله، به دنیای نرم افزار متره و برآورد خواهیم پرداخت، ابزارهایی که به مهندسان و مدیران پروژه این قدرت را می‌دهند تا پروژه‌های خود را با دقت بیشتری برنامه‌ریزی کنند. بنابراین همراه ما باشید تا در این ماجراجویی علمی و عملی، دنیایی تازه را کشف کنیم.

## مفهوم متره و برآورد



در حوزه مهندسی عمران، یکی از فعالیت‌های مهم و حساس، محاسبه مقادیر و هزینه‌های مصالح، تجهیزات، دستمزد، سود و ضایعات است. این فعالیت به عنوان متره و برآورد شناخته می‌شود و تأثیر زیادی در تعیین

قابلیت ساخت، بازده، رقابت پذیری و کنترل پروژه های عمرانی دارد. با توجه به پیچیدگی و حجم زیاد داده‌های موردنظر در فعالیت متره و برآورد، استفاده از روش های دستی یا ساده، خطاپذیر، زمانبر و غیرقابل اطمینان است. به همین دلیل، استفاده از نرم افزارهای تخصصی متره و برآورد، یکی از راهکارهای مؤثر و مطمئن برای انجام این فعالیت است.

نرم افزار متره و برآورد دارای دو بخش اصلی است:

- **متره:** در این بخش، مقادیر کلی و جزئی مصالح، تجهیزات و خدمات لازم برای ساخت یک سازه یا قسمتی از آن، با استفاده از روش های رسمی و استاندارد، به صورت حجم، وزن، تعداد یا طول، اندازه گیری و ثبت می‌شوند.
- **برآورد:** در این بخش، هزینه های کلی و جزئی مصالح، تجهیزات، دستمزد، سود و ضایعات لازم برای ساخت یک سازه یا قسمتی از آن، با استفاده از روش های تحلیلی و آماری، به صورت ریال یا دلار، محاسبه و گزارش می‌شوند.

## فواید استفاده از نرم افزار متره و برآورد



استفاده از نرم افزارهای متره و برآورد، فواید زیر را دارد:

- **صرفه جویی در زمان:** با استفاده از نرم افزار متره و برآورد، می توان در زمان زیادی که صرف فعالیت های دستی چون جستجو، تبدیل، حساب کردن و نوشتن داده ها می شود، صرفه جویی کرد.
- **دقت بالا:** با به کار بردن این نرم افزار، می توان خطاهای ناشی از عدم دقت، تغییرات قیمت، تفاوت واحدها و فرمول ها را کاهش داد. نرم افزارهای متره و برآورد، با استفاده از الگوریتم های پیشرفته و دیتابیس های به روز، داده های صحیح و قابل اعتماد را ارائه می دهند.
- **قابلیت تحلیل و گزارش:** نرم افزارهای متره و برآورد، می توانند تحلیل های چند جانبه و گزارش های جامع و قابل فهم را از داده های متره و برآورد به دست آورند. این نرم افزارها، با استفاده از قابلیت های

گرافیکی، جدولی، نموداری و آماری، اطلاعات مفید و کاربردی را در اختیار کاربران قرار می‌دهند.

• **قابلیت همکاری و به اشتراک گذاری:** با استفاده از نرم افزارهای متره و برآورد، می‌توان با سایر اعضای تیم پروژه، به صورت آنلاین یا آفلاین، همکاری و به اشتراک گذاری کرد. نرم افزارهای متره و برآورد، با استفاده از قابلیت های ابری، شبکه ای، فایل منحصر به فرد یا چند کاربره، امکان دسترسی، ویرایش، نظارت و تأیید داده ها را فراهم می‌کنند.

## چگونه نرم افزار متره و برآورد مناسب را انتخاب کنیم؟



برای انتخاب نرم افزار مناسب برای متره و برآورد، باید به چند عامل مؤثر توجه کرد.

این عوامل عبارت‌اند از:

## هدف و نوع پروژه

بسته به اینکه پروژه شما چه هدفی دارد و در چه زمینه ای قرار دارد، ممکن است نیاز به نرم افزاری با قابلیت های خاص داشته باشید. برای مثال، اگر پروژه شما در زمینه ساخت و ساز است، نیاز به نرم افزاری دارید که بتواند با فایل های CAD سازگار باشد و قابلیت تولید فهرست بها و صورت وضعیت را داشته باشد. اگر پروژه شما در زمینه آب و فاضلاب است، نیاز به نرم افزاری دارید که بتواند با فایل های GIS سازگار باشد و قابلیت تولید فهرست بها و صورت حساب را داشته باشد.

## بودجه و منابع نرم افزار متره و برآورد

بسته به اینکه چقدر بودجه و منابع مالی و انسانی برای خرید و استفاده از نرم افزار در اختیار دارید، ممکن است نیاز به نرم افزاری با قیمت و پشتیبانی مختلف داشته باشید. برای مثال، اگر بودجه کمی دارید، ممکن است نیاز به نرم افزاری داشته باشید که رایگان یا ارزان باشد و قابلیت استفاده آسان و آموزش رایگان را داشته باشد.

اگر بودجه زیادی دارید، ممکن است نیاز به نرم افزاری داشته باشید که پولی یا گران باشد و قابلیت های پیشرفته و پشتیبانی حرفه ای را داشته باشد.

## تجربه و سطح دانش

بسته به اینکه چقدر تجربه و سطح دانش در زمینه متره و برآورد دارید، ممکن است نیاز به نرم افزاری با رابط کاربری و قابلیت های مختلف داشته باشید. برای مثال، اگر تجربه و سطح دانش کمی دارید، ممکن است نیاز به نرم افزاری داشته باشید که رابط کاربری ساده و قابل فهم و قابلیت های

خودکار و هوشمند داشته باشد. اگر تجربه و سطح دانش زیادی دارید، ممکن است نیاز به نرم افزاری داشته باشید که رابط کاربری پیچیده و قابل تنظیم و قابلیت های دستی و تخصصی داشته باشد.

## مقایسه برترین نرم افزارهای پرکاربرد برای متره و

### برآورد



برای مقایسه نرم افزارهای مختلف بر اساس عوامل مؤثر، می توان از جدول زیر استفاده کرد. در این جدول، برترین نرم افزارهای پرکاربرد برای متره و برآورد در حوزه مهندسی عمران، با توجه به هدف و نوع پروژه، بودجه و منابع، تجربه و سطح دانش، قیمت، پشتیبانی، رابط کاربری و قابلیت ها، با یکدیگر مقایسه شده اند.

نام نرم افزار متره و برآورد	هدف و نوع پروژه	بودجه و منابع	تجربه و سطح دانش	پشتیبانی	قابلیت ها
PlanSwift	ساخت و ساز، تاسیسات، برق و مکانیک	متوسط تا بالا	متوسط تا بالا	تلفنی، ایمیلی، آنلاین و آموزش رایگان	سازگار با فایل های CAD، تولید فهرست بها و صورت وضعیت، قابلیت خودکار سازی و هوشمند سازی



<b>Buildxact</b>	ساخت و ساز، نوسازی و بازسازی	کم تا متوسط	کم تا متوسط	تلفنی، ایمیلی، آنلاین و آموزش رایگان	سازگار با فایل های CAD ، تولید فهرست بها و صورت حساب، قابلیت همکاری و به اشتراک گذاری
<b>Contractor Foreman</b>	ساخت و ساز، تاسیسات، برق و مکانیک	کم تا متوسط	کم تا متوسط	تلفنی، ایمیلی، آنلاین و آموزش رایگان	سازگار با فایل های CAD ، تولید فهرست بها و صورت حساب، قابلیت همکاری و به اشتراک گذاری
<b>RedTeam</b>	ساخت و ساز، نوسازی و بازسازی	بالا	بالا	تلفنی، ایمیلی، آنلاین	سازگار با فایل های CAD ، تولید فهرست بها و صورت حساب، قابلیت همکاری و به اشتراک گذاری، قابلیت مدیریت پروژه و مستندسازی
<b>UDA ConstructionOnline</b>	ساخت و ساز، نوسازی و بازسازی	بالا	بالا	تلفنی، ایمیلی، آنلاین و آموزش رایگان	سازگار با فایل های CAD ، تولید فهرست بها و صورت حساب، قابلیت همکاری و به اشتراک گذاری، قابلیت مدیریت پروژه و مستندسازی،

					قابلیت اتصال به نرم افزارهای دیگر
--	--	--	--	--	-----------------------------------------

## نکاتی برای بهبود کیفیت و سرعت کار با نرم افزار متره و برآورد



در ادامه نکاتی برای بهبود کیفیت و سرعت کار با این نرم افزارها و انتخاب نرم افزار مناسب ارائه شده است.

### استفاده از قالب ها و دیتابیس های آماده

یکی از راه هایی که می تواند به شما در بهبود کیفیت و سرعت کار با نرم افزارهای متره و برآورد کمک کند، استفاده از قالب ها و دیتابیس های آماده است.

بسیاری از نرم افزارهای متره و برآورد، قالب ها و دیتابیس های آماده ای را در اختیار شما قرار می دهند که شامل اطلاعات مربوط به انواع مصالح ساختمانی، تجهیزات، دستمزد، سود و ضایعات مختلف هستند. با استفاده از این قالب ها و دیتابیس ها، شما می توانید به راحتی و سریع تر داده های موردنظر خود را پیدا کنید و به نرم افزار وارد کنید.

البته باید توجه داشت که این قالب ها و دیتابیس ها، باید به روز و مطابق با استانداردهای رسمی باشند.

## استفاده از قابلیت های هوشمند و خودکار نرم افزار متره و برآورد

یکی دیگر از راه هایی که می تواند به شما در بهبود کیفیت و سرعت کار با نرم افزارهای متره و برآورد کمک کند، استفاده از قابلیت های هوشمند و خودکار نرم افزار است. بسیاری از نرم افزارهای متره و برآورد، قابلیت های هوشمند و خودکاری را دارند که شامل موارد زیر هستند:

- تشخیص خودکار فایل های CAD
- تبدیل خودکار واحدها
- حساب کردن خودکار هزینه ها
- تولید خودکار فهرست بها و صورت حساب
- تحلیل خودکار داده ها
- گزارش خودکار

با استفاده از این قابلیت ها، شما می توانید به راحتی و سریع تر فعالیت های متره و برآورد را انجام دهید. البته باید توجه داشت که این قابلیت ها، باید با دقت و صحت بالا عمل کنند.

## استفاده از قابلیت های همکاری و به اشتراک گذاری نرم

### افزار

یکی دیگر از راه هایی که می‌تواند به شما در بهبود کیفیت و سرعت کار با نرم افزارهای متره و برآورد کمک کند، استفاده از قابلیت های همکاری و به اشتراک گذاری نرم افزار است. بسیاری از نرم افزارهای متره و برآورد، قابلیت های همکاری و به اشتراک گذاری را دارند که شامل موارد زیر می‌شوند:

- ارسال و دریافت داده‌ها
- نظارت و تأیید داده‌ها
- ذخیره و بازیابی داده‌ها
- چت
- تماس صوتی
- تماس تصویری

با استفاده از این قابلیت ها، شما می‌توانید با سایر اعضای تیم پروژه، مشتریان و تأمین کنندگان، به صورت آنلاین یا آفلاین، همکاری و به اشتراک گذاری کنید. البته باید توجه داشت که این قابلیت ها، باید با امنیت و حفظ حریم خصوصی بالا عمل کنند.

### به‌روزرسانی منظم نرم افزار متره و برآورد

یکی دیگر از راه هایی که می‌تواند به شما در بهبود کیفیت و سرعت کار با نرم افزارهای متره و برآورد کمک کند، به‌روزرسانی نرم افزار متره و برآورد به صورت منظم است.

بسیاری از نرم افزارهای متره و برآورد، قابلیت به‌روزرسانی و آپگرید (upgrade) را دارند که شامل رفع اشکالات، بهبود عملکرد، اضافه شدن قابلیت های جدید، به روز شدن داده ها و استانداردها هستند. با استفاده از این قابلیت، شما می‌توانید نسخه جدید و بهینه شده نرم افزار را در اختیار داشته باشید. البته باید توجه داشت که به‌روزرسانی و آپدیت نرم افزار، باید با سازگاری و پشت سر گذاشتن داده های قبلی عمل کند.

## سخن پایانی

نرم‌افزارهای متره و برآورد نه تنها ابزاری برای بهبود کارایی و دقت در صنعت ساخت و ساز هستند، بلکه در کاهش هزینه‌ها و زمان اجرا نیز نقش بسیار مهمی ایفا می‌کنند. بنابراین، اگر به دنبال راه‌حلی جذاب و کارآمد برای مدیریت پروژه‌های ساختمانی هستید، این نرم‌افزارها را به عنوان یک ابزار حیاتی در نظر بگیرید و از آنها بهره ببرید.